

# Сматрате да имате разлог да поднесете жалбу?

Из разлога ефикасног решавања проблема који могу настати у поступку експропријације оформљена је ЖАЛБЕНА КОМИСИЈА. У брошури Вас упознајемо са принципима рада и функцијом Жалбене комисије.

*Шта је Жалбена комисија?*

*Како да се обратим Жалбеној комисији?*

*Када ми је право ускраћено?*

**Коридори Србије д.о.о.**

Краља Петра 21, 11000 Београд,  
Република Србија.  
[www.koridorisrbije.rs](http://www.koridorisrbije.rs)  
[office@koridorisrbije.rs](mailto:office@koridorisrbije.rs)



*“Путовање од хиљаду миља почиње са једним кораком”*

*Лао Цзе*

## Коридори Србије

Кратак водич о Жалбеној комисији и решавању проблема насталих у поступку експропријације



КОРИДОРИ СРБИЈЕ

## Шта је то Жалбена комисија?

### Да ли је Жалбена комисија независно тело?

Да. Жалбена комисија јесте независно тело од седам чланова који одлучују о евентуалним примедбама и жалбама лица обухваћених поступком експропријације (нпр. власници парцела, корисници, држаоци и сл.)

### Ко су чланови Жалбене комисије?

Жалбена комисија има 7 чланова. Три представника лица обухваћених поступком експропријације, два представника ЈП “Путеви Србије”, и по један представник “Коридора Србије” и локалне општинске управе.

### Шта је функција Жалбене комисије?

Функција Жалбене комисије јесте да прикупи жалбе лица обухваћених поступком експропријације и да их на транспарентан, објективан и ефикасан начин реши. ЖК не одређује цену накнаде земљишта, већ то чини Пореска управа.

### Како да се обратим Жалбеној комисији?

#### 1) Усменим или писменим путем локалним административним органима-општинама.

Уколико се обраћате усмено у просторијама локалне самоуправе, ЖК има обавезу да жалбу формулише и да Вам одговори у року од 3 недеље

**2) Усменим или писменим путем у току расправе.** Овај захтев може бити поднет у било којој фази поступка експропријације.

**3) Електронским путем, тј. слањем мејла на адресу електронске поште:**

**[lot6@koridorisrbije.rs](mailto:lot6@koridorisrbije.rs)**

### Кад могу да се обратим Жалбеној комисији?

Жалбеној комисији можете да се обратите у било којој фази поступка експропријације, уколико поштујете један од три наведена начина подношења жалбе.

### Која права могу да ми буду угрожена?

Можете се обратити Жалбеној комисији уколико сматрате да сте оштећени, то јест **уколико Вам није понуђена замена парцеле, уколико сматрате да накнада за биљне засаде није одговарајућа (воћњаци, виногради, расадници и сл.), уколико сматрате да немате економски интерес за коришћење преосталог дела парцеле или сматрате да сте оштећени код одређивања накнаде за припатке домаћинства (ограде, септичке јаме, кокошинци, бунари, штале, пољски тоалети и сл.)**

Уколико сте незадовољни одлуком комисије, можете се обратити надлежном суду



### Које су обавезе Жалбене комисије по пријему жалбе?

Жалбена комисија је дужна да уколико је то неопходно, изађе на терен и сачини записник о предметној жалби. Комисија је дужна да поступа објективно, непристрасно и у складу са законима Републике Србије и принципима из Оквирног плана расељавања. Такође, Жалбена комисија има обавезу да о жалби сачини записник и да записник достави лицу које је жалбу поднело.

## Закључак

Поступак експропријације јесте поступак који има за циљ изградњу аутопута, инфраструктуре и мреже локалних путева. Аутопут је инвестиција која читавом локалитету доноси економски бољитак и просперитет. У току самог поступка који је законски уређен, може доћи до пропуста од стране локалних власти, корисника експропријације, Пореске управе, извођача радова, али и лица која су обухваћена поступком. Из тих разлога основана је Жалбена комисија која има за циљ да се поступак експропријације олакша и учини што ефикаснијим.

### Контакт

Коридори Србије д.о.о.

Краља Петра 21

11000 Београд, Република Србија

Тел: 011/33 44 174

Факс: 011/32 48 682

[www.koridorisrbije.rs](http://www.koridorisrbije.rs)